

Zmluva o dielo č. 5/2026 CHŠ

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

1. Objednávateľ:

Názov:	Obec Zeleneč
Štatutárny zástupca:	Mgr. Peter Kyselica, starosta obce
Sídlo:	Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
IČO:	00313211
DIČ:	2021175772
Tel.:	033 5541 008
E-mail:	starosta@zelenec.sk
Web:	www.zelenec.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: RH stavby s.r.o.
Sídlo: Nová 314/44 919 21 Zeleneč
IČO: 54615003
DIČ: 2121735473
Zastúpený: Richard Hulík

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom ako verejným obstarávateľom, na predmet zákazky „**Rekonštrukcia chodníkov Základná škola Zeleneč**“, realizovanej podlimitným postupom zadávania zákazky v súlade s § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákazka“ a „zákon o VO“).

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa v zmysle cenovej ponuky zo dňa 22.6.2026 zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa predmet zákazky, v rozsahu definovanom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy Ocenený výkaz výmer (ďalej aj „Predmet zmluvy alebo Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje Predmet zmluvy prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Pre účely tejto zmluvy sa zabezpečením Predmetu zmluvy rozumie zhotovenie Diela v mieste plnenia Predmetu zmluvy, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, vrátane všetkých jeho súčastí. Ak to je relevantné vo vzťahu k danému Predmetu zmluvy a vyplýva to z technickej špecifikácie Predmetu zmluvy podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, súčasťou Predmetu zmluvy je aj doprava do miesta plnenia určeného Objednávateľom a príslušné stavebné práce. Súčasťou Predmetu zmluvy je súčasne aj likvidácia odpadu, ktorý vznikne pri plnení Predmetu tejto zmluvy (spätný odber, recyklácia alebo opätovné použitie obalov).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu Diela v rozsahu Prílohy č. 1 tejto zmluvy v dohodnutej lehote, v požadovanom množstve a kvalite.

Článok II.

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene za Dielo vo výške:
42 600,38 EUR bez DPH
9 798,09 DPH
52 398,47 EUR s DPH/celkom.
2. Dohodnutá cena zahŕňa všetky poplatky a dane súvisiace s plnením Diela, vrátane dodávky Predmetu zmluvy do miesta plnenia Predmetu zmluvy, dopravné, náklady súvisiace s uskutočnením Diela v zmysle čl. I bod 2 tejto zmluvy, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie Diela, ktoré sú potrebné na úplnú realizáciu všetkých zmluvných povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Má sa za to, že osobitne neuvedené položky v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú obsiahnuté (rozpustené) v cene iných položiek predmetnej prílohy, ako tzv. podpoložky.
3. V prípade Zhotoviteľa, ktorý je platcom dane z pridanej hodnoty (DPH), bude DPH fakturovaná Zhotoviteľom podľa daňových a účtovných právnych predpisov v Slovenskej republike, platných v dobe uskutočnenia prác a fakturácie. V prípade, že počas trvania tejto zmluvy dôjde k zmene zákonnej sadzby DPH, zmluvné strany sa dohodli, že cena s DPH bude navýšená o zodpovedajúcu hodnotu novej sadzby DPH. Toto navýšenie sa premietne do celkovej sumy fakturovanej objednávatelovi a bude sa vzťahovať výlučne na plnenia poskytnuté po nadobudnutí účinnosti zmeny sadzby DPH, bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Povinnosti, ktoré zmluvným stranám vyplývajú z ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sú záväzné v plnom rozsahu pre obidve zmluvné strany.
4. V prípade, že zhotoviteľ v postavení neplatcu DPH zmení počas plnenia predmetu tejto zmluvy svoje daňové postavenie, tj. ak sa zmení z neplatcu DPH na platcu DPH, náklady s tým súvisiace idú na ťarchu zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať navyše sumu DPH k celkovej sume podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je však oprávnený celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy vyfakturovať tak, aby bola rozdelená na sumu plnenia podľa tejto zmluvy a výšku DPH, avšak táto suma vo faktúre nesmie prekročiť pôvodne definovanú celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
5. Konečná cena za dielo je splatná na základe záverečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí celého diela (skutočne vykonané práce) a objednávatelom alebo technickým dozorom objednávatel'a podpísanom protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Pri záverečnej fakturácii ceny za dielo Zhotoviteľ odpočíta zaplatené čiastkové ceny za dielo (záverečné zúčtovanie diela).
6. Cena je splatná na základe faktúry, ktorú sa Zhotoviteľ zaväzuje vystaviť a doručiť Objednávateľovi do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Predmetu zmluvy Objednávateľom.

- Prílohou faktúry bude súpis realizovaných položiek Predmetu zmluvy a zmluvnými stranami potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy.
7. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá Objednávateľom.
 8. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenie Objednávateľovi.
 9. Každá faktúra bude obsahovať minimálne údaje uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení, ako aj údaje podľa platných daňových predpisov v čase jej vystavenia, označenie Predmetu zmluvy, názov, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
 10. Ak faktúra nebude obsahovať touto Zmluvou alebo zákonom stanovené náležitosti alebo prílohy alebo v nej nebudú správne uvedené nevyhnutné údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný ju opraviť, resp. vystaviť novú faktúru, pričom jej splatnosť sa počíta odo dňa doručenia opravenej, resp. novej faktúry Objednávateľovi.

Článok III. Plnenie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Predmet zmluvy v termíne do 3 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ splní záväzok zhotoviť Predmet zmluvy, ak poverený zástupca Objednávateľa potvrdí prevzatie Diela preberacím protokolom, príp. iným obdobným dokladom preukazujúcim plnenie Diela. Objednávateľ je oprávnený nepotvrdiť preberací protokol, príp. iný obdobný doklad v prípade, ak Dielo nebolo dodané riadne a bez väd.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa podmienky pre plnenie Diela.
4. Objednávateľ má právo kontrolovať množstvo a kvalitu plnenia Diela. V prípade, že Objednávateľ zistí nedostatky, resp. rozpor s vopred dohodnutými požiadavkami, je oprávnený požiadať Zhotoviteľa o ich odstránenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade opodstatnenosti požiadavky Objednávateľa tieto nedostatky bezodkladne a bezodplatne odstrániť.
5. Dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela prechádza vlastnícke právo k Dielu zo zhotoviteľa na objednávateľa. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo náhodnej škody Diela. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady Diela a prípadnú škodu tým nie sú dotknuté.
6. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia spĺňať požiadavky stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávateľom, technickým dozorom, príp. autorom projektovej dokumentácie. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zvaracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepeľných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarom podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) a zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebným zákonom a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon o odpadoch“), zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.

9. Zhotoviteľ je povinný, za účelom obmedzenia vzniku odpadu počas výstavby Infraštruktúry v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie, s prihliadnutím na opätovné použitie a vysokokvalitnú recykláciu selektívnym odstraňovaním materiálov za využívania dostupných systémov triedenia stavebného odpadu, najmenej 70 % (hmotnostných) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v zozname odpadov EÚ 585), ktorý vznikne na stavbe, opätovne použiť alebo odovzdať na recykláciu, alebo na iné zhodnotenie materiálu, vrátane zasypávania, pri ktorých sa pomocou odpadu nahrádzajú iné materiály. Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Nepredloženie predmetných dokladov je podstatným porušením zmluvných povinností.

Článok IV.

Miesto plnenia Predmetu zmluvy

1. Miestom plnenia Diela je obec Zeleneč, k.ú.: Zeleneč, par.č.C 278/29

Článok V.

Záruka za kvalitu Diela – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, podmienkami verejnej

- zákazky a programovými a projektovými dokumentmi programu, prostredníctvom ktorého bude Dielo spolufinancované, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecne záväznými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
 - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
 - b) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb,
 - c) nebolo vykonané v dohodnutom rozsahu, termíne alebo podľa harmonogramu prác.
 3. Záručná doba je dvojročná a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela, a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať Dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a tiež za vady, ktoré vzniknú neskôr, ak budú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že Dielo bude spôsobilé na riadne užívanie počas plynutia záručnej doby na dohodnutý účel a zachová si počas plynutia tejto záručnej doby vlastnosti vymienené touto zmluvou.
 5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak čo i len jeden minimálny technický parameter uvedený v ponuke Objednávateľa v procese verejného obstarávania, ktorá bola vyhodnotená ako súladná s požiadavkami na predmet zákazky v procese verejného obstarávania, nebude spĺňať Zhotoviteľom dodaný Predmet zmluvy počas plnenia tejto zmluvy, Objednávateľ nepreberie Predmet zmluvy a Zhotoviteľ nemá právo vzniesť žiadne nároky voči Objednávajúcemu.
 6. Zjavné vady Diela je Objednávateľ povinný reklamovať bez zbytočného odkladu (najneskôr do 7 pracovných dní) po prehliadke Diela. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela, ktoré vykazuje zjavné vady (napr.: zjavné poškodenie, nekompletnosť, nedorobky Diela). Dôvody odmietnutia musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
 7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 kalendárnych dní po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa a objednávateľ zároveň určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na jej odstránenie. V prípade, ak vec neznesie odklad, je objednávateľ oprávnený oznámiť zistenú vadu Diela aj inou formou (napr. telefonicky u povereného zamestnanca zhotoviteľa alebo e-mailom), takého oznámenie vady objednávateľ doručí zhotoviteľovi aj písomne.
 8. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na Diele alebo jeho častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe, ktoré vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
 9. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
 10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady Diela počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ povinnosť túto vadu bezodplatne a bezodkladne odstrániť v lehote do 10 dní, najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy písomné oznámenie vady Diela bolo doručené zhotoviteľovi.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela do troch pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase resp. v danej lehote v závislosti od vegetačného obdobia oznámiť termín možného odstránenia vád Diela.
 12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu (najneskôr do 7 pracovných dní) aj také vady, za ktorých vznik popiera zodpovednosť, avšak ich odstránenie neznesie odklad. V prípade, ak sa preukáže, že za tieto vady zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, budú takto vzniknuté náklady zhotoviteľa uhradené objednávateľom na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, podľa spôsobu tvorby ceny Diela.
 13. Ustanoveniami o zodpovednosti za vady podľa tohto článku tejto zmluvy nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za škodu preukázateľne spôsobenú objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku vád Diela alebo nesprávnymi postupmi zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy.

Článok VI.

Zmluvné sankcie a osobitné povinnosti Zhotoviteľa

1. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí Dielo v požadovanom rozsahu, alebo kvalite alebo v dohodnutej lehote, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny Predmetu zmluvy, za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platby za dodané Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej fakturovanej čiastky, za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení Diela, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.
4. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť Objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo výškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne Objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala plnenie zákazky. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia Objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k navrhovanej zmene subdodávateľov do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa zákona o verejnom obstarávaní a tejto Zmluvy, zo strany Objednávateľa nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľa akceptovaný. Následne bude Zhotoviteľ povinný do 5 pracovných dní predložiť nové znenie zoznamu subdodávateľov. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávatelom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy. Zmeny u subdodávateľov vrátane nových zmlúv o subdodávkach v zmysle tohto odseku Zmluvy nezakladajú povinnosť uzavrieť dodatok k tejto Zmluve, postačí forma predloženia samotného dokladu s identifikáciou nových subdodávateľov, resp. aktualizáciou subdodávateľov v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ktorá bude archivovaná so všetkými podkladmi procesu verejného obstarávania a plnenia samotnej Zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie Zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto Zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe Zmluvy o subdodávke.
6. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
7. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 200,- € za každé porušenie povinností definovaných v tomto článku pod bodom 3 až 6.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi alebo tretím osobám pri zhotovovaní Diela, ibaže by preukázal, že by ku škode prišlo aj inak.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovenie Diela, nebude mať negatívny vplyv na okolie, na životné prostredie a rušivé vplyvy na obyvateľov z hľadiska zaťaženia hlukom. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto negatívne vplyvy čo najviac minimalizovať.
10. Zaplatením zmluvnej pokuty a/alebo úrokov z omeškania nezbavuje zmluvné strany zodpovednosti za spôsobenú škodu.
11. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t. j. ich právny dôvod ako aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami

platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok VII.

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva.
 - a) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
 - b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie Diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody uvedené v čl. 4 bod 5 a 8.
 - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením Predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
 - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.
 - e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie Diela (viď zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
 - f) Ak v priebehu vykonávania Diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu Diela.
 - h) V prípade podstatného porušenia zmluvných povinností, v zmluve výslovne definovaných.
 - i) V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
 - j) Ak zmluva nenadobudne účinnosť v zmysle č. VIII bod 6 tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác, najmä povinnosti definované v článku III. tejto zmluvy.
4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných Zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa článku 2 ods. 4 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí Diela bez vád a nedorobkov.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením, ako aj so zverejnením jej príloh, v centrálnom registri zmlúv, Zhotoviteľ súhlasí bez výhrad.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením tejto zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka.
3. Objednávateľ je oprávnený vyhotoviť v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy referenciu o Zhotoviteľovi s hodnotením plnenia, či bolo poskytnuté v rozsahu, kvalite a spôsobom podľa Zmluvy a či celkovo bolo uspokojivé alebo neuspokojivé, a to nezávisle od toho, či mu táto povinnosť vyplýva z ustanovení § 12 Zákona o verejnom obstarávaní. Referenciu o Zhotoviteľovi s hodnotením plnenia ako neuspokojivé je Objednávateľ oprávnený vyhotoviť aj v prípade, že nedošlo k predčasnému skončeniu Zmluvy, prípadne podstatnému porušeniu povinnosti zo strany Zhotoviteľa.

4. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že táto zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a a nasl. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou zmluvou.
5. Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním osobných údajov poskytnutých pre účely uzavretia tejto Zmluvy a prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie č. 2016/679“).
6. Zmluvné strany aj ich zamestnanci, ktorí prichádzajú pri výkone svojich pracovných povinností do styku s osobnými údajmi, resp. tieto údaje akýmkoľvek spôsobom spracovávajú v rámci svojej pracovnej činnosti, sú povinní dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia č. 2016/679 a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“).
7. Táto zmluva môže byť zmenená a dopĺňovaná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, formou číslovaného písomného dodatku, podpísaného obidvomi účastníkmi zmluvy, po ich schválení.
8. Právne vzťahy oboch strán, neupravené touto dohodou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi SR.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
10. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a s ním súhlasili, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
11. Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

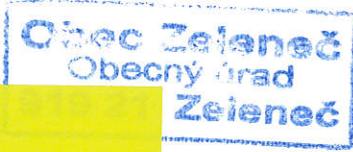
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov/Čestné vyhlásenie - predloží úspešný uchádzač

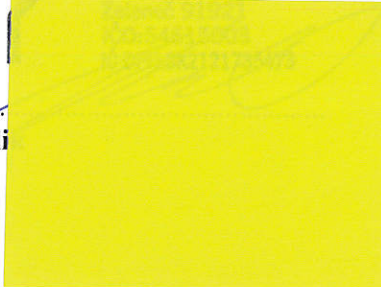
V Zelenči, dňa 14.7.2026

V Zelenči, dňa 14.7.2026

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:




 **RH stavby s.r.o.**
Nová 314/44

.....
Richard Huli
konateľ

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer (osobitná príloha v xls.formáte)

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov (čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač RH stavby s.r.o so sídlom Nová 314/44, 919 21 Zeleneč,
IČO: 54615003 týmto vyhlasujem, že v zákazke: „**Rekonštrukcia chodníkov Základná škola Zeleneč**“

- **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám** (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch);
- **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam** údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne:
 - A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch (uvedie sa napr. identifikačné údaje, percento/predmet subdodávky/hodnota v eurách):
 - B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

V Zelenči, dňa 14.7.2026

Richard B.
.....
meno, priezvisko a podpis uchádzača



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov Zelenec

Objekt:

01 - Rekonštrukcia chodníkov Zelenec

JKSO:

Miesto:

ZS MS Zelenec

Objednávateľ:

Obec Zelenec

Zhotoviteľ:

RH stavby s.r.o. Nová 314/44 Zelenec

Projektant:

Spracovateľ:

Hulik Richard

Poznámka:

ČS:

22.6.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

54615003

IČ DPH:

SK2121735473

IČO:

IČ DPH:

IČO :

IČ DPH:

SK2121735473

Cena bez DPH

42 600,38

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	42 600,38	23,00%	9 798,09

Cena s DPH

v EUR

52 398,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov Zeleneč

Objekt:

01 - Rekonštrukcia chodníkov Zeleneč

Miesto: ZŠ MŠ Zeleneč

Dátum: 22.06.2026

Objednávateľ:

Obec Zeleneč

Projektant:

Zhotoviteľ:

RH stavby s.r.o. Nová 314/44 Zeleneč

Spracovateľ:

RH stavby s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemné práce

5 - Komunikácie

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

99 - Presun hmôt HSV

Obec Zeleneč
Mestský úrad
Mestská n. 100
821 01 Zeleneč
IČO: 00000000

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov Zelenec

Objekt:

01 - Rekonštrukcia chodníkov Zelenec

Miesto:

Dátum: 22.06.2026

Objednávateľ:

Obec Zelenec

Projektant:

Zhotoviteľ:

RH stavby s.r.o. Nová 314/44 Zelenec

Spracovateľ:

Hulik Richard

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 1

Zemné práce

23	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	357,000	12,50	4 462,50
27	K	113107223.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 200 do 300 mm, -0,40000t	m2	357,000	2,68	956,76
24	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	265,000	1,39	368,35
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	32,160	6,90	221,90
3	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	32,160	2,40	77,18
4	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m (bez príplatku za uloženie na skládku)	m3	20,160	2,90	58,46
5	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	623,720	0,50	311,86
6	K	171209111.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu na recykláciu - zemina a kamenivo (17 05 04)	t	34,272	10,50	359,86
7	K	174201102	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	12,060	18,00	217,08
8	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	107,200	1,70	182,24
9	K	181301111	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2,hr.do 100 m	m2	107,200	1,50	160,80

D 5

Komunikácie

35	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	357,000	2,21	788,97
33	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	357,000	7,60	2 713,20
34	K	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	393,000	7,60	2 986,80
14	M	5922902300	BEHATON dlažba s fázou 6 cm, sivá (základný prvok)	m2	364,140	10,00	3 641,40
13	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2	m2	357,000	15,00	5 355,00
17	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	268,000	19,00	5 092,00
18	M	5922902940	Obrubník parkový 100/20/5 cm, sivá	ks	273,360	1,50	410,04
21	K	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	32,160	68,00	2 186,88
28	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	256,250	2,00	512,50
29	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 050,000	0,24	492,00
32	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	256,250	3,80	973,75
31	K	979089011.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), nebezpečné	t	20,273	220,00	4 460,06
30	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	256,250	18,00	4 612,50

D 99

Presun hmôt HSV

998,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	322,029	3,10	998,29