

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

Zmluvné strany:

OBEC Zeleneč
Zastúpená: Mgr. Peter Kyselica, starosta obce
Sídlo: Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
IČO: 313 211
DIČ: 202 11 75 772

(ďalej len: „**budúci predávajúci**“)

a

Meno a priezvisko: **Jana Ondrejková**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Podolky 809/11, 919 21 Zeleneč
(ďalej len „nová strana 2“ v príslušnom gramatickom tvare),

(ďalej len „**budúci kupujúci**“)

(ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“)

uzavreli tento dodatok Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.9.2010, (ďalej len „Zmluva“)

I. Predmet Dodatku

Na základe žiadosti budúceho kupujúceho zo dňa 9.2.2026 o zmenu v osobe budúceho kupujúceho v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010, sa zmluvné strany pri dodržaní postupu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodli na nasledovnej zmene v osobe budúceho kupujúceho:

Budúci kupujúci sa týmto Dodatkom mení na nového budúceho kupujúceho, ktorou je:

Meno a priezvisko: **Simona Ondrejková**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Podolky 809/11, 919 21 Zeleneč
(ďalej len „nová strana 2“ v príslušnom gramatickom tvare),

(ďalej len „nový budúci kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare),

čím zároveň dochádza k postúpeniu všetkých práv a povinností zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010 z budúceho kupujúceho na nového budúceho kupujúceho. Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010 nie sú týmto Dodatkom dotknuté a zostávajú nezmenené s tým že podpisom tohto Dodatku sa budúci kupujúci týmto výslovne vzdáva nároku na vrátenie všetkých plnení (najmä, nie však výlučne jednotlivých ním uhradených splátok nájomného, ktoré sa započítavali na úhradu kúpnej ceny za byt), na ktoré by mal, či má nárok voči budúcemu predávajúcemu v súvislosti s ukončením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010.

II. Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. §-u 47a ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. §-u 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v deň nasledujúci po zverejnení Dodatku na webovom sídle obce. Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku vyjadrujú svoj súhlas s jeho zverejnením v plnom rozsahu. Zmluvné strany svojimi podpismi zároveň vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti obmedzujúce ich oprávnenie uzavrieť Dodatok.
3. Dodatok bol uzavretý slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebol uzavretý v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok, zmluvné strany si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia.
4. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch majúcich povahu originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdržala pri jeho podpise jeden rovnopis, čo potvrdzuje svojim podpisom na Dodatku.
5. Dodatok sa medzi zmluvnými stranami uzatvára spolu s Dohodou o prevode práv a povinností zo zmlúv a súčasne aj s Dodatkom č. 1 k Zmluve o finančnom vysporiadaní zo dňa 30.09.2010 a Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 30.09.2010, pričom zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že predmetné zmluvy a ich dodatky sú vzájomne previazané a stratou platnosti a účinnosti ktorejkoľvek zmluvy či dodatku stráca platnosť a účinnosť aj tento Dodatok.

V Zelenči dňa 30.06.2026

.....
Obec Zeleneč
Mgr. Peter Kyselica – starosta obce
Strana 1

.....
Jana Ondrejková
strana 2

.....
Simona Ondrejková
nová strana 2