

Nájomná zmluva  
na krátkodobý prenájom kuchyne a kultúrneho domu.

Prenajímateľ:

Obec ZELENĚČ  
v zastúpení: Mgr. Peter Kyselica, starosta obce  
ul. Školská 224/5  
919 21 Zeleneč  
IČO: 00313211  
DIČ: 2021175772

Nájomca:

Meno a priezvisko

*KD. P. Demovičová*

Obchodné meno a IČO

Adresa/trvalý pobyt

*Bernolákova 8*

Článok 1  
PREDMET A ÚČEL NÁJMU

Predmetom prenájmu je

*KD*

a

(kultúrny dom, vestibul, sociálne zariadenie, kuchyňa s príslušenstvom, kuchyňa bez príslušenstva)

Účelom nájmu je

*Divadelné predstavenie*

Článok 2  
DOBA NÁJMU

Doba nájmu je v dňoch:

*24.10.2025*

Článok 3  
CENA NÁJMU A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Cena nájmu je vypočítaná podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia o sadzbách poplatkov vyberaných obcou Zeleneč a je dohodnutá nasledovne:

- za prenájom KD ..... *KD* ..... *0*
- za kuchyňu (s príslušenstvom alebo bez príslušenstva) ..... *12.-*
- ostatné (spotreba energie a plynu) ..... *46.-*
- prenájom riadu, obrusov a príslušenstva ..... *0*

*58.-*

- strata a poškodenie riadu, obrusov a príslušenstva .....

Vyúčtovanie za prenájom bude uskutočnené do 3 dní od uskutočnenej akcie platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Zelenči.

#### Článok 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať priestory a zariadenie v užívateľskom stave.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - udržiavať poriadok v priestore a okolí na svoje náklady
  - umožňuje kontrolu užívania a starostlivosti orgánom OcÚ
  - zaväzuje sa uhradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajímateľa
  - zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, s ktorými bol nájomca oboznámený
  - dodržiavať zákaz fajčenia vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu vrátane vestibulu
3. K zrušeniu termínu dohodnutého prenájmu obidvoma stranami môže dôjsť najviac 4 dni pred uskutočnením prenájmu, ak výnimočne nebolo dohodnuté inak.

#### Článok 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tejto zmluvy a že zmluva bola podpísaná na základe ich právnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy pod túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca a druhý prenajímateľ.

V Zelenči, dňa 24. 10. 2025 .....

