

Nájomná zmluva  
na krátkodobý prenájom kuchyne a kultúrneho domu.

Prenajímateľ:

Obec ZELENÉČ  
v zastúpení: Mgr. Peter Kyselica, starosta obce  
ul. Školská 224/5  
919 21 Zeleneč  
IČO: 00313211  
DIČ: 2021175772

Nájomca:

Meno a priezvisko Ondro Dubovskí

Obchodné meno a IČO .....

Adresa/ trvalý pobyt Zeleneč

Článok 1  
PREDMET A ÚČEL NÁJMU

Predmetom prenájmu je KD

1 .....  
(kultúrny dom, vestibul, sociálne zariadenie, kuchyňa s príslušenstvom, kuchyňa bez príslušenstva)

Účelom nájmu je svadba

Článok 2  
DOBA NÁJMU

Doba nájmu je v dňoch: 12.6. - 15.6. 2025

Článok 3  
CENA NÁJMU A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Cena nájmu je vypočítaná podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia o sadzbách poplatkov vybraných obcou Zeleneč a je dohodnutá nasledovne:

- za prenájom KD ..... 96.-
- za kuchyňa (s príslušenstvom alebo bez príslušenstva) ..... 0
- ostatné (spotreba energie a plynu) ..... 185,40.-
- prenájom riadu, obrusov a príslušenstva ..... 150.-

- strata a poškodenie riadu, obrusov a príslušenstva ..... 9,10.-

Vyúčtovanie za prenájom bude uskutočnené do 3 dní od uskutočnenej akcie platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Zelení.

#### Článok 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať priestory a zariadenie v užívateľskom stave.

2. Nájomca sa zaväzuje:

- udržiavať poriadok v priestore a okolí na svoje náklady
- umožňuje kontrolu užívania a starostlivosti orgánom OcÚ
- zaväzuje sa uhradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajímateľa
- zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, s ktorými bol nájomca oboznámený
- dodržiavať zákaz fajčenia vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu vrátane vestibulu

3. Keď zrušeniu termínu dohodnutého prenájmu obidvoma stranami môže dôjsť najviac 4 dni pred uskutočnením prenájmu, ak výnimočne nebolo dohodnuté inak.

#### Článok 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tejto zmluvy a že zmluva bola podpísaná na základe ich právnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy pod túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca a druhý prenajímateľ.

V Zelení, dňa 12.6.2025

