

**Dodatok č. 3 k Zmluve o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom
obecného majetku**
(ďalej len „Dodatok“)

medzi:

Zmluvná strana 1:

Obec Zeleneč

so sídlom Školská 224/5, 919 21 Zeleneč

IČO: 00 313 211

štatutárny orgán: **Mgr. Peter Kyselica**, starosta obce

(ďalej len „strana 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zmluvná strana 2:

Meno a priezvisko:

Ing. Ján Dutka

Rodné priezvisko:

Dutka

Dátum narodenia:

xxxxxxxx

Rodné číslo:

xxxxxxxx

Bydlisko:

Generála Goliana 32, Trnava

(ďalej len „strana 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

(strana 1 a strana 2 a nová strana 2 (podľa textu) spolu aj ako „Zmluvné strany“)

I.

Predmet Dodatku

Na základe žiadosti strany 2 zo dňa 28.1.2025 o zmenu v osobe strany 2 v Zmluve o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010, dodatku č. 1 zo dňa 15.11.2014 a dodatku č. 2 zo dňa 16.3.2017 z osoby strany 2 na osobu **p. Tomáša Zaoralu**, sa zmluvné strany pri dodržaní postupu podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dohodli na nasledovnej zmene v osobe strany 2:

Strana 2 sa týmto Dodatkom mení na novú Zmluvnú stranu 2, ktorou je:

Meno a priezvisko:

Tomáš Zaoral

Rodné priezvisko:

Zaoral

Dátum narodenia:

xxxxxxxx

Rodné číslo:

xxxxxxxx

Bydlisko:

Okružná 7230/99, Biely Kostol

(ďalej len „nová strana 2“ v príslušnom gramatickom tvare),

čím zároveň dochádza k postúpeniu všetkých práv a povinností zo Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010, dodatku č. 1 zo dňa 15.11.2014 a dodatku č. 2 zo dňa 16.3.2017 zo strany 2 na novú stranu 2.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010 nie sú týmto Dodatkom dotknuté a zostávajú nezmenené s tým, že podpisom tohto Dodatku sa strana 2 vzdáva nároku na finančné vysporiadanie (vrátenie odplaty) voči strane 1 podľa čl. IV. Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010, dodatku č. 1 zo dňa 15.11.2014 a dodatku č. 2 zo dňa 16.3.2017.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. §-u 47a ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. §-u 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v deň nasledujúci po zverejnení Dodatku na webovom sídle obce. Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku vyjadrujú svoj súhlas s jeho zverejnením v plnom rozsahu. Zmluvné strany svojimi podpismi zároveň vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti obmedzujúce ich oprávnenie uzavrieť Dodatok.
3. Dodatok bol uzavretý slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebol uzavretý v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok, zmluvné strany si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia.
4. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch majúcich povahu originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdržala pri jeho podpise jeden rovnopis, čo potvrdzuje svojim podpisom na Dodatku.
5. Dodatok sa medzi zmluvnými stranami uzatvára spolu s Dohodou o prevode práv a povinností zo zmlúv a súčasne aj s Dodatkom č. 3 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 18.6.2025 a Dodatkom č. 4 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 18.6.2025, pričom zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že predmetné zmluvy a ich dodatky sú vzájomne previazané a stratou platnosti a účinnosti ktorejkoľvek zmluvy či dodatku stráca platnosť a účinnosť aj tento Dodatok.

V Zelenči dňa 18.6.2025

.....
Obec Zeleneč
Mgr. Peter Kyselica – starosta obce
strana 1

.....
Ing. Ján Dutka
strana 2

.....
Tomáš Zaoral
nová strana 2