

**Dodatok č. 2**  
**k**  
**ZMLUVE**  
**o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom**  
**a k pozemku**

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník Zb. v platnom znení

Zmluvné strany:

**Prevodca :**

Meno a priezvisko: Igor Blaho, rod. Blaho  
trvalý pobyt: Hlavná 40/40, 919 21 Zeleneč  
nar.: 19.07.1969  
rod. číslo: 690719/7330  
štátna príslušnosť: občan SR  
(ďalej len „Predávajúci“)

a

**Nadobúdateľ :**

Názov: Obec Zeleneč  
Sídlo: Školská 224/5, 919 21 Zeleneč  
IČO: 00313 211  
konajúci: Mgr. Peter Kyselica, starosta obce  
(ďalej len „Kupujúci“)

(ďalej Predávajúci a Kupujúci spoločne ako „zmluvné strany“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.3.2024 *Zmluvu o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom a k pozemku* a dňa 27.3.2024 k nej dodatok č. 1 (ďalej spolu *Zmluva o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom a k pozemku* v znení jej dodatku č. 1 len ako „Zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok“).
- 1.3. Dôvodom uzatvorenia tohto Dodatku je požiadavka Kupujúceho na zosúladenie skutkového umiestnenia prevedených inžinierskych sietí uvedených v Zmluve so stavom evidovaným v katastri nehnuteľností, a to na základe zmien, ktoré nastali v čase po uzatvorení *Zmluvy o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom a k pozemku*, k nej dodatku č. 1 a ďalších právnych úkonov medzi zmluvnými stranami.

**Článok II.**  
**Predmet Dodatku**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. I. ods. 1 Zmluvy a to tak, že jeho pôvodné znenie sa mení na nasledovné znenie:

„1. Na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zeleneč, obec Zeleneč, okres Trnava, zapísaných

- a) na liste vlastníctva č. 283, vedenom na Okresnom úrade v Trnava, Katastrálnom odbore, ako:

- pozemok parc. KN-C č. 2190/27, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 441 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/364, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 1605 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/396, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 13 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/394, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 14 m<sup>2</sup>.

b) na liste vlastníctva č. 1562, vedenom na Okresnom úrade v Trnava, Katastrálnom odbore, ako:

- pozemok parc. KN-C č. 2190/406, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 230 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/413, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 231 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/405, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 12 m<sup>2</sup>;
- pozemok parc. KN-C č. 2190/412, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 12 m<sup>2</sup>,

ktorých výlučným vlastníkom je Predávajúci v podiele 1/1 (ďalej spolu len „Nehnuteľnosti“) sú vybudované inžinierske siete – stavby uvedené v ods. 2 tohto článku Zmluvy (ďalej len „Inžinierske siete“).

2.2. V ostatných ustanoveniach ostáva Zmluva uzatvorená medzi zmluvnými stranami v pôvodnom nezmenenom znení.

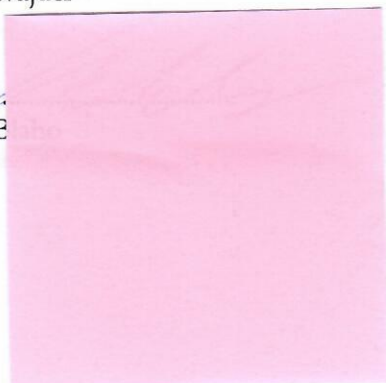
## Článok II. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok k Zmluve je vyhotovený v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po podpise jeden rovnopis.
- 3.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 3.4. Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili i a porozumeli bez námietky, nemajú proti jeho obsahu a forme žiadne výhrady, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Zelenči, dňa 28.3.2025

Predávajúci

.....  
Igor E



V Zelenči, dňa 28.3.2025

Kupujúci

.....  
Ob  
Mg

