

Nájomná zmluva
na krátkodobý prenájom kuchyne a kultúrneho domu.

Prenajímateľ: Obec ZELENĚČ
v zastúpení: Mgr. Peter Kyselica, starosta obce
ul. Školská 224/5
919 21 Zeleneč
IČO: 00313211
DIČ: 2021175772

Nájomca: Meno a priezvisko Hada Ćarajská
Obchodné meno a IČO
Adresa/trvalý pobyt Zeleneč

Článok 1
PREDMET A ÚČEL NÁJMU

Predmetom prenájmu je
a
(kultúrny dom, vestibul, sociálne zariadenie, kuchyňa s príslušenstvom, kuchyňa bez príslušenstva)
Účelom nájmu je zahrada

Článok 2
DOBA NÁJMU

Doba nájmu je v dňoch: 15. 1. 2013

Článok 3
CENA NÁJMU A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Cena nájmu je vypočítaná podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia o sadzbách poplatkov vybraných obcou Zeleneč a je dohodnutá nasledovne:

- za prenájom KD 50 -
- za kuchyňu (s príslušenstvom alebo bez príslušenstva) 4
- ostatné (spotreba energie a plynu) 67,60
- prenájom riadu, obrusov a príslušenstva 38,40

- strata a poškodenie riadu, obrusov a príslušenstva 7,20

Vyúčtovanie za prenájom bude uskutočnené do 3 dní od uskutočnenej akcie platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Zelenči.

Článok 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať priestory a zariadenie v užívateľskom stave.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - udržiavať poriadok v priestore a okolí na svoje náklady
 - umožňuje kontrolu užívania a starostlivosti orgánom OcÚ
 - zaväzuje sa uhradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajímateľa
 - zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, s ktorými bol nájomca oboznámený
 - dodržiavať zákaz fajčenia vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu vrátane vestibulu
3. K zrušeniu termínu dohodnutého prenájmu obidvoma stranami môže dôjsť najviac 4 dni pred uskutočnením prenájmu, ak výnimočne nebolo dohodnuté inak.

Článok 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tejto zmluvy a že zmluva bola podpísaná na základe ich právnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy pod túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca a druhý prenajímateľ.

V Zelenči, dňa 24.2.2023

[Redacted signature]

.....
prenajímateľ



[Redacted signature]

.....
nájomca