

Nájomná zmluva
na krátkodobý prenájom kuchyne a kultúrneho domu.

Prenajímateľ: **Obec ZELENEČ**
v zastúpení: **Mgr. Peter Kyselica, starosta obce**
ul. Školská 224/5
919 21 Zeleneč
IČO: 00313211
DIČ: 2021175772

Nájomca: **Meno a priezvisko** *JK - SLAVIA*

Obchodné meno a IČO

Adresa/trvalý pobyt *Zeleneč*

Článok 1
PREDMET A ÚČEL NÁJMU

Predmetom prenájmu je

a

(kultúrny dom, vestibul, sociálne zariadenie, kuchyňa s príslušenstvom, kuchyňa bez príslušenstva)

Účelom nájmu je *výš. schodze*

Článok 2
DOBA NÁJMU

Doba nájmu je v dňoch: *15.1.2023*

Článok 3
CENA NÁJMU A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Cena nájmu je vypočítaná podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia o sadzbách poplatkov vybraných obcou Zeleneč a je dohodnutá nasledovne:

- za prenájom KD *2*
- za kuchyňu (s príslušenstvom alebo bez príslušenstva) *2*
- ostatné (spotreba energie a plynu) *5,10*
- prenájom riadu, obrusov a príslušenstva *2*

- strata a poškodenie riadu, obrusov a príslušenstva

Vyúčtovanie za prenájom bude uskutočnené do 3 dní od uskutočnenej akcie platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Zelenči.

Článok 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať priestory a zariadenie v užívateľskom stave.

2. Nájomca sa zaväzuje:

- udržiavať poriadok v priestore a okolí na svoje náklady
- umožňuje kontrolu užívania a starostlivosti orgánom OcÚ
- zaväzuje sa uhradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajímateľa
- zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, s ktorými bol nájomca oboznámený
- dodržiavať zákaz fajčenia vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu vrátane vestibulu

3. K zrušeniu termínu dohodnutého prenájmu obidvoma stranami môže dôjsť najviac 4 dni pred uskutočnením prenájmu, ak výnimočne nebolo dohodnuté inak.

Článok 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tejto zmluvy a že zmluva bola podpísaná na základe ich právnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy pod túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca a druhý prenajímateľ.

V Zelenči, dňa 15. 9. 2023



[Redacted signature area]

.....
prenajímateľ

[Redacted signature area]

.....
nájomca