

ZMLUVA č. 01/2020 P
o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu

uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako **Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách**)

Zmluvné strany:

Dodávateľ: Obec Zeleneč
sídlo: Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
IČO: 00313211
číslo účtu IBAN: SK680200000000004726212
zastúpená: Mgr. Lubomír Jedlička, starosta
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

Odberateľ: ISLAND, s.r.o.
sídlo: Strojárskejšká 1C, 917 02 Trnava
registrácia: zapísaná v OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 39881/T
IČO: 47206705
DIČ: 2023805850
IČ DPH: SK2023805850
číslo účtu IBAN: SK7711000000002946032387
zastúpená: Ivan Slíž – konateľ spoločnosti
(ďalej len „**Odberateľ**“)

(ďalej spolu Dodávateľ a Odberateľ len ako „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne len ako „**Zmluvná strana**“).

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Na zabezpečenie dodávky pitnej vody z verejného vodovodu podľa Článku II tejto Zmluvy, uzatvárajú Zmluvné strany túto zmluvu o dodávke pitnej vody (ďalej len „**Zmluva**“).

Článok II
Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa dodávať Odberateľovi vodu z verejného vodovodu do odberného miesta a záväzok Odberateľa zaplatiť za dodanie vody úhradu za dodávku vody.
2. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať Odberateľovi dohodnuté plnenia podľa tejto Zmluvy v mieste a rozsahu takto:

Adresa odberného miesta	Odberné miesto	Predmet Zmluvy*	Účel použitia**	Stav***
Budúce objekty v rámci Komerčno-podnikateľská zóna Trnava, Mikovíniho a Zelenečská ulica s navrhovaným umiestnením na pozemku v čase uzatvorenie Zmluvy par. reg. C č. 10548/32 v k. ú. Trnava		(a)		

* možnosti predmetu Zmluvy:

- (a) dodávka pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej len „**dodávka vody**“)

** možnosti účelu použitia: stavebný, domácnosť, ostatné
***stav: vodné, stočné je v tabuľke uvedené v m³/dátum.

3. Množstvo vody odobratej verejným vodovodom sa zistí alebo určí meradlom (vodomerom) a bude fakturované.

Článok III **Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti**

1. Odberateľ vyhlasuje, že k nehnuteľnosti, pre ktorú je odberné miesto uvedené v Článku II, ods. 2 Zmluvy zriadené, má taký právny vzťah, ktorý ho oprávňuje uzatvoriť túto Zmluvu a vykonávať práva a plniť povinnosti Odberateľa vyplývajúce mu z tejto Zmluvy.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1, ktorej obsahom je výpis z listu vlastníctva vzťahujúceho sa k nehnuteľnosti uvedenej v Článku II, ods. 2 Zmluvy.

Článok IV **Cena, spôsob úhrady faktúry za dodanie tovaru a služieb**

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi platby za dodávku vody podľa tejto Zmluvy.
2. Za odber vody z verejného vodovodu platí Odberateľ vodné. Vodné je stanovené v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví Slovenskej republiky.
3. V čase uzatvorenia Zmluvy je cena za odber vody (vodné) 1,00 EUR/m³.
4. Ak počas trvania tejto Zmluvy dôjde k zmene ceny vodného určenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, prípadne iným právnym predpisom, cena uvedená v predchádzajúcom odseku tohto článku Zmluvy sa zmení na cenu určenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.
5. Ak počas plnenia podľa tejto Zmluvy dôjde k zmene ceny vodného, Dodávateľ vykoná mimoriadny odpočet stavu meradla, a to najneskôr do 30 dní od vzniku tejto skutočnosti.
6. Ak je Odberateľ v omeškaní s plnením platby alebo časti platby za dodávku vody, podľa tejto Zmluvy má Dodávateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške ustanovenej príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak medziasom došlo k čiastočnej alebo úplnej úhrade príslušnej faktúry.
7. Dodávateľ fakturuje Odberateľovi vodné v rámci príslušného fakturačného obdobia vo forme faktúry, ktorú doručuje Odberateľovi na jeho adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Obdobie vystavovania vyúčtovacích faktúr je minimálne raz ročne.

Článok V **Ukončenie Zmluvy**

1. Zmluvu možno ukončiť:
 - (a) dohodou Zmluvných strán, pre ktorej platnosť sa vyžaduje písomná forma a ktorá musí byť podpísaná obidvoma Zmluvnými stranami,
 - (b) písomnou výpoveďou v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - (c) písomným odstúpením od Zmluvy, alebo
 - (d) z iných dôvodov výslovne upravených v Zákone o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto Zmluvy zanikne v deň, v ktorý Dodávateľ uzatvorí zmluvu so zhodným predmetom plnenia, ako je predmet plnenia uvedený v Článku II ods. 2 tejto Zmluvy, pre odberné miesto zhodné s odberným miestom uvedeným v Článku II ods. 2 tejto Zmluvy s iným odberateľom. Ustanovenie tohto odseku sa primerane použije v prípade čiastočnej zhody predmetu plnenia podľa zmluvy uzatvorenej medzi Dodávateľom a iným odberateľom s predmetom plnenia uvedeným v Článku II ods. 2 tejto Zmluvy. Bez ohľadu na zánik platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, tak ako je uvedené vyššie, akékoľvek peňažné ale aj nepeňažné nároky Dodávateľa voči Odberateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy zostávajú týmto nedotknuté.

Článok VI
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na webovom sídle Dodávateľa.
3. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce zmluvy o dodávke pitnej vody verejným vodovodom, ktoré boli uzatvorené pre odberné miesto uvedené v tejto Zmluve medzi Odberateľom a Dodávateľom, ak také existujú.
4. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán.
5. Meniť alebo dopĺňať túto Zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov k nej podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
6. Prílohou č. 1 k Zmluve je Výpis z listu vlastníctva č. pre k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán si ponechá po jednom (1) vyhotovení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so znením a obsahom tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním. Odberateľ vyhlasuje, že Zmluvu uzatvára slobodne a vážne, jeho prejav vôle je určitý a zrozumiteľný a vyjadruje jeho skutočnú vôľu, že Zmluvu uzatvára nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a že pri uzatvorení Zmluvy nebol uvedený do omylu ani nevyvolal omyl u Dodávateľa. Odberateľ podpisom osoby oprávnenej konať v jeho mene alebo zaňho na tejto Zmluve potvrdzuje správnosť a úplnosť údajov uvedených v tejto Zmluve.
9. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, ak tak tieto predpisy určujú.

V Zelenči dňa 26. 10. 2020



Obec Zelenč
Mgr. Ľubomír Jedlička, starosta

V Trnave dňa 28/10/2020

Odberateľ:

ISLAND, s.r.o.
Ivan Slíž, konateľ spoločnosti